

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARE MIASTO**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Stare Miasto**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 i 721), art.13 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Stare Miasto uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Stare Miasto, oznaczonej nr ewid. 309/2 o pow. 0,5319 ha stanowiącej własność Gminy Stare Miasto na podstawie księgi wieczystej KN1N/00039872/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

do uchwały Rady Gminy Stare Miasto  
Nr /2024 z dnia 27 czerwca 2024 roku

### **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Miasto**

Nieruchomość położona w obrębie Stare Miasto oznaczona nr ewid. 309/2 o pow. 0,5319 ha stanowi własność gminy Stare Miasto na podstawie KW KN1N/00039872/9.

Przedmiotowa działka zgodnie z miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr LXII/404/2022 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 29 grudnia 2022 r. znajduje się na terenie przeznaczonym pod:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolami 8MN, 9MN, 10MN, 11MN;
- teren dróg wewnętrznych oznaczony symbolami 1KDW, 6KDW, 7KDW;
- teren dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczony symbolami 2KD-D, 3KD-D.

W związku z zainteresowaniem właściciela nieruchomości sąsiedniej nabyciem przedmiotowej działki, zasadnym jest sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Mając powyższe na uwadze, przygotowano i przedłożono projekt uchwały.

Wójt Gminy

**Dariusz Puchała**