

UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Gminy Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stare Miasto oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 488/2 obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,1248 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę o numerze KN1N/00053708/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 488/2 obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,1248 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę o numerze KN1N/00053708/3 stanowi własność Gminy Stare Miasto.

Dla nieruchomości obowiązuje Uchwała Nr XLIV/305/2002 Rady Gminy w Starym Mieście z dnia 23 maja 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Miasto w zakresie dotyczącym wybranych terenów we wsiach: Stare Miasto, Żychlin, Rumin, Janowice, Trójka, Karsy, Krągola I, Główiew, Lisiec Mały, Żdźary, Modła Królewska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 25 czerwca 2002 roku, nr 91, poz. 276). Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 488/2 obręb Stare Miasto oznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 146MN i jest przeznaczona pod tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.

W związku z zainteresowaniem nabyciem niniejszej nieruchomości zasadnym jest jej sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze powyższe przedłożenie projektu uchwały jest zasadne.

Wójt Gminy

Dariusz Puchała