

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARE MIASTO**

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 i 1080) Rada Gminy Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Stare Miasto nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/2 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,1593 ha z przeznaczeniem pod budowę obiektów o funkcji oświaty, wychowania, kultury, sportu i rekreacji oraz parkingu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Odpłatne nabycie na rzecz Gminy Stare Miasto nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/2 obręb Stare Miasto o powierzchni 0,1593 ha z przeznaczeniem pod budowę obiektów o funkcji oświaty, wychowania, kultury, sportu i rekreacji oraz parkingu podyktowane jest koniecznością zapewnienia niezbędnej infrastruktury na potrzeby Szkoły Podstawowej im. gen. Józefa Bema w Starym Mieście.

Dla nieruchomości obowiązuje Uchwała Nr LXII/404/2022 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Stare Miasto, gmina Stare Miasto (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 26 stycznia 2023 roku, poz. 815). Działka numer 194/2 obręb Stare Miasto oznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:

- UO i jest przeznaczona pod teren zabudowy usług oświaty,
- KP i jest przeznaczona pod teren parkingu.

Niniejszy projekt uchwały jest odpowiedzią na wniosek społeczności szkolnej w Starym Mieście o wykup terenu w celu budowy boiska sportowego oraz parkingu.

Wobec powyższego, celowe i uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

Kierownik Referatu
Nieruchomości i Mienia

Olga Orkowska