

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARE MIASTO**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Solecka Strategia Rozwoju Wsi Rumin w gminie Stare Miasto
na okres: listopad 2025 – listopad 2030”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) Rada Gminy Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się dokument pn. „Solecka Strategia Rozwoju Wsi Rumin w gminie Stare Miasto na okres: listopad 2025 – listopad 2030”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI RUMIN

w gminie Stare Miasto

na okres listopad 2025 - listopad 2030

Dokument sporządzony przez przedstawicieli Grupy odnowy wsi:

**Patrycja Marciniak, Elżbieta Koprowska, Aneta Robak, Julia Staszak,
Dominika Ciszak, Zbigniew Tarłowski, Łukasz Tarłowski**

z udziałem moderatorów:

Marii Nowak i Magdalena Fabiniak

Październik 2025

SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	3
2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	4
3. ANALIZA ZASOBÓW	10
4. ANALIZA SWOT	16
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI	17
6. WIZJA WSI	19
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI	20
8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES listopad 2025 – listopad 2027	23

1. WPROWADZENIE

Solecka Strategia Rozwoju jest efektem pracy mieszkańców Sołectwa Rumin, biorących udział w warsztatach realizowanych w ramach regionalnego programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego: „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. W ramach programu wspierane są oddolne inicjatywy sołeckie zarówno w zakresie poprawy infrastruktury społecznej, ale także poprawy szeroko rozumianej jakości życia.

Odnova wsi nie jest możliwa bez zaangażowania mieszkańców, dobrej współpracy sołectwa z gminą i organizacjami pozarządowymi działającymi na jego terenie, odpowiedzialności społeczności lokalnej za wspólnotę oraz solidarnej pracy na rzecz sołectwa. Niezwykle istotna w procesie odnowy wsi jest także umiejętność zidentyfikowania i wykorzystania czynników rozwoju lokalnego, zarówno zasobów ludzkich, przyrodniczych, kulturowych, surowcowych i majątkowych, jak też czynników wyróżniających. Temu służy właśnie proces partycypacyjnego budowania strategii sołeckiej, która ma wyznaczyć metody postępowania zmierzające do poprawy warunków życia mieszkańców, ochrony dziedzictwa kulturowego wsi i zachowania jej tożsamości. Strategia jest drogą do wytyczonego celu, stanu jaki zamierza osiągnąć sołectwo w określonej perspektywie czasowej. Jej celem jest skoordynowanie działań, właściwe ich zaplanowanie i wykorzystanie potencjału rozwojowego sołectwa, jego specyfiki i niepowtarzalnych walorów, przy jednoczesnym zachowaniu tożsamości i wartości związanych z życiem na wsi.

W procesie pracy nad strategią zrealizowane zostały następujące zadania:

- przeprowadzono wizję lokalną celem poznania zasobów sołectwa i zapoznania z grupą odnowy wsi;
- dokonano analizy zasobów i ustalono cechy wyróżniające;
- przeprowadzono analizę SWOT sołectwa i analizę potencjału rozwojowego;
- sformułowano wizję hasłową i opisową wsi oraz opracowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym oraz długoterminowym.

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Stare Miasto

Sołectwo: Rumin

Liczba mieszkańców: 683

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	X	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	X	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	X	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek



Sprawozdanie z wizji w terenie

Wizję lokalną przeprowadzono w sołectwie Rumin w dniu: 13.10.2025r.

Uczestnicy: Patrycja Marciniak, Zbigniew Tarłowski

Rumin to wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie konińskim, w gminie Stare Miasto. Znajduje się około 4 km w kierunku północno - zachodnim od Starego Miasta.

Wieś położona w sąsiedztwie rzeki Warty, na której jest przeprawa promowa oraz jej dopływu Powy w odległości około 6 km od wjazdu na autostradę A2.

W Ruminiu znajdują się dwór z drugiej połowy XIX wieku z parkiem przydworskim oraz pięć kapliczek przydrożnych w tym jedna usytuowana przy ścieżce rowerowej.

W miejscowości działa Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich (niezarejestrowane), Kółko Rolnicze oraz Stowarzyszenie „Warta” Rumin, w ramach którego działa Klub Sportowy „Warta” Rumin. Infrastrukturę publiczną stanowi remiza z garażem i dużą salą, świetlica wiejska przy remizie, budynek przedszkola z placem zabaw oraz gminny stadion piłkarski z zapleczem socjalnym.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 13.10.2025

Sporządziły: Maria Nowak i Magdalena Fabiniak





3. ANALIZA ZASOBÓW

Celem analizy zasobów jest określenie posiadanych zasobów zarówno ludzkich, przyrodniczych, kulturowych, surowcowych i majątkowych, jak też czynników wyróżniających, które można obecnie, bądź w przyszłości wykorzystać w realizacji przedsięwzięć zmierzających do odnowy wsi.

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Rumin to jedyne sołectwo w gminie położone w dorzeczu Warty, teren zróżnicowany, lasy, ścieżki leśne, ścieżki wzdłuż rzeki			X
	stan środowiska	Czyste powietrze		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany		X	
	walory szaty roślinnej	Głównie rośliny uprawne, łąki, pastwiska, lasy		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Obszar „Natura 2000”, „Ostoja Nadwarciańska” w Dolinie Środkowej Warty, wydmy piaszczyste			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Siedliska żurawi, bociany, inne ptactwo	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Warta, ujście rzeki Powy		X	
	wody podziemne				
	gleby	Przewaga IV-VI klasa	X		
	kopaliny		X		

		Piasek kwarcowy, węgiel brunatny			
	walory geotechniczne				
KULTUROWY	walory architektury	Pałac byłego właściciela, kapliczki przydrożne	X		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Budynek OSP z przyległym placem, świetlica wiejska, boisko sportowe, plac zabaw			X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Wieś z zabudową zwartą, jedynie część rozproszona, intensywnie się rozwija		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Wiatrak, dwór z drugiej połowy XIXw. z zespołem parkowym			X
	osobliwości kulturowe				
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Grób nieznanego żołnierza w lesie, tablica na budynku OSP upamiętniająca żołnierzy II wojny światowej i założycieli OSP, 5 kapliczek, stary cmentarz		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust parafialny 29 czerwca (kościół w Starym Mieście), pielgrzymka z Szubina, obchody świąt Narodowych		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Kolędniczy, śmigus dyngus, funkcjonujące koło różańcowe		X	
	legendy, podania i fakty historyczne	Historia właścicieli dworów, tajemnicze groby w lesie			
	przekazy literackie	Irena Trocha "Rumińskiej ziemi utwory wierszem pisane" oraz Maria Barbara Trocha "Sercem pisane"	X		
	ważne postacie i przekazy historyczne	Marcin Malawski – założyciel OSP, Marcin Desecki - wójt		X	
	specyficzne nazwy	Kozia Góra, Kalek, Gacie, Malinowiec, Borki, Płaszczyna, Choszcz, Grunt, Kępa, Pod Wiatrakami, Driany, Wrząca, Rzeczka, Piekielnice, Parówka, Składy, Góry, Biedaszkowo, Łęgi, Owczarka			X

	specyficzne potrawy	Kapusta kiszona, żelazne kluski	X		
	dawne zawody	Kowal, szafarz dworski, promowy, młynarz, rybak, rzeźnik	X		
	zespoły artystyczne, twórcy	Zespół muzyczny Finix, DJ Longero, Akryl	X		
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Prywatne działki			X
	działki pod domy letniskowe	Rodzinny Ogród Działkowy Rumin			X
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Prywatne	X		
	pustostany mieszkaniowe	Dwór, około 5 domów	X		
	pustostany przemysłowe	Pustostan po schronisku dla psów	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Stodoła	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznego spotkań, festynów	Gminny stadion piłkarski, plac przy budynku OSP, teren przy promie, skwerek sportowej integracji			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala w budynku OSP, świetlica wiejska, altana przy budynku OSP, wiata przy lesie			X
	miejsca uprawiania sportu	Gminny stadion piłkarski, boisko przy przedszkolu			X
	miejsca rekreacji	Plac zabaw, teren przy stadionie, teren przy rzece Warcie i Powie, skwerek, wiata przy lesie			X
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Wął z utwardzoną nawierzchnią, ścieżki leśne, szlak kajakowy		X	
	szkoły				
	przedszkola	Przedszkole Gminne Odział w Ruminie			X
	biblioteki				
	placówki opieki społecznej				
	placówki służby zdrowia				

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Sieć wodociągowa, kanalizacja w budowie			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Drogi asfaltowe, częściowo tłuczniowe, oświetlone			X
	chodniki, parkingi	Chodnik przy ulicy Brzozowej			X
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna i internetowa dostępna		X	
	telefon komórkowa	Ogólnodostępna (słaby zasięg)		X	
	Internet szerokopasmowy	Sieć światłowodowa			X
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) b) przystanek autobusowy PKS, MZK	X		
	inne	Przeprawa promowa na rzece Warcie			X

ANALIZA ZASOBÓW – część III

GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Gospodarstwa rolne, firmy jak niżej		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	M.in. Bieri-Weber, Kampol, Star-Mot, Lite-Licht, Ant Pol, Soft Plast		X	
	gastronomia				
	miejsca noclegowe	OSP Rumin – zarządzanie kryzysowe		X	
	gospodarstwa rolne	Kilka dużych gospodarstw rolnych, więcej małych		X	
	uprawy hodowle	Hodowla bydła, uprawa aronii, stawy rybne		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				

	zasoby odnawialnych energii	Dużo instalacji fotowoltaicznych, pompy ciepła			X
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz Sołecki, dotacje, środki pozyskane przez organizacje ze źródeł zewnętrznych		X	
	środki wypracowywane	Praca mieszkańców		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Lekarze o różnych specjalizacjach		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Kurator Oświaty	X		
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Behawiorysta trener psów, dogoterapeuta, studenci, historycy, myśliwi, instruktor strzelectwa, archeolog, trenerzy sportowi			X
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Kilkunastu lokalnych przedsiębiorców			X
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Internet ogólnodostępny		X	
	pracownicy nauki	Archeolog, lekarze, sędzia, prawnicy		X	
	związki i stowarzyszenia	OSP, KGW, Kółko Rolnicze, Stowarzyszenie „Warta” Rumin			X
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Portal infokonin.com.pl, Konińskie Widoki		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa				

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Przegląd Koniński, Wiadomości Staromiejskie, Grupa na FB Rumin i okolice na starych zdjęciach i mapach		X	
	książki, przewodniki				
	strony www	Konta w social mediach poszczególnych organizacji, konto na FB sołectwa Rumin, strona www. Urzędu Gminy			X

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

4. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Korzystne położenie – rzeki, lasy. J 2. Duża sala OSP. S 3. Świetlica wiejska. S 4. Gminny stadion piłkarski. S 5. Przedszkole Samorządowe filia w Ruminie. J 6. Wiata turystyczna zlokalizowana w lesie. S 7. Plac zabaw przy przedszkolu. S 8. Prom na rzece Warcie. J 9. Fundusz sołecki. B 10. Koło Gospodyń Wiejskich. J 11. Ochotnicza Straż Pożarna. J 12. Kółko Rolnicze. J 13. Stowarzyszenie „Warta” Rumin. J 14. Położenie na granicy z Koninem. B 15. Teren do zagospodarowania przy OSP i boisku. S 16. Zmodernizowany wał nadwarciański. J 17. „Natura 2000”, „Ostoja Nadwarciańska”. T 18. Teren rekreacyjny przy Warcie i Powie. J 19. Coroczny piknik sołecki ze zbiórkami. J 20. Działki ogrodnicze przylegające do wsi. B 21. Szlak kajakowy. J 22. Współpracujące ze sobą organizacje. J 23. Rodzinny Ogród Działkowy Rumin. J 24. Dziecięco-Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza. J 25. Współpraca międzypokoleniowa. T 26. Gotowość bojowa miejscowej OSP. J 27. Nowy wóz strażacki. J 28. Nowy chodnik na ulicy Brzozowej. S 29. Wyremontowana, dobrze wyposażona świetlica wiejska. S 30. Wyremontowane przedszkole. S	1. Zły stan techniczny dróg. S 2. Niekompletne oświetlenie uliczne. S 3. Niewystarczająca ilość chodników. S 4. Niewystarczający fundusz sołecki. B 5. Stadion piłkarski wymagający modernizacji. S 6. Kuchnia w Sali OSP wymagająca modernizacji. S 7. Brak siłowni zewnętrznej. S 8. Niezagospodarowany plac przy OSP. S 9. Niewłaściwe ułożenie zajezdni MZK. S 10. Niedokończona kanalizacja i wodociąg. S 11. Słabo wyposażony plac zabaw. S 12. Słaba jakość i zbyt wąskie drogi utwardzone i nieutwardzone na terenie sołectwa. S 13. Brak zwalniaczy na głównej drodze asfaltowej. J 14. Zły stan dróg dojazdowych do nowych posesji. S 15. Złóża naturalne blokują rozwój zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej. S 16. W sołectwie nie ma kanalizacji deszczowej ani melioracji (groźba zalania w przypadku nawałnic). J 17. Potencjalna utrata przeprawy promowej. J 18. Na terenie wsi brak sklepu. J 19. Ograniczona ilość gruntów pod zabudowę. S 20. W linii wzdłuż Warty nie ma możliwości rozbudowy. S
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Bardzo blisko węzeł autostrady A2. J 2. Dobra współpraca z różnymi firmami. J 3. LGD „Solidarni w Partnerstwie”. B 4. Programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi. B 5. Fundusze unijne. B 6. Zmodernizowany wał przeciwpowodziowy. J 7. Nowy most na rzece Warcie. S 8. Rozwój turystyki wiejskiej. B 9. Rozwój budownictwa mieszkaniowego. S	1. Migracja młodych ludzi w poszukiwaniu pracy. B 2. Zagrożenie powodzią. J 3. Skomplikowane procedury pozyskiwania środków finansowych. B 4. Zagrożenie powstania kopalni i sortowni piasków kwarcowych. J 5. Ekspansja obszaru Konina. J 6. Restrukturyzacja rolnictwa. B

5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

9	2
15	0

(-/+)

16	3
4	3

(+/=)

Standard życia (warunki materialne)

2,3,4,6,7,15,28,29,30,1,
2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,
14,15,19,20,7,9

Jakość życia (warunki niematerialne)

1,5,8,10,11,12,13,16,18,19,
21,22,23,24,26,27,13,16,17,
18,1,2,6,2,4,5

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego

17,25

3	4
1	3

(+/+)

2	0
0	0

(+/=)

Byt (warunki ekonomiczne)

9,14,20,4,3,4,5,8,1,3,6

Standard życia: Silnych stron 9 i 2 szanse w zestawieniu ze słabymi stronami 15 i niewykazanymi zagrożeniami wypadają w stosunku 11/15. Obszar wewnętrzny – stosunek 9/15. Silną stroną jest budynek OSP, w którym jest duża sala oraz wyremontowana świetlica, wiata w lesie, stadion piłkarski i teren przy remizie i stadionie, wyremontowany budynek przedszkola z placem zabaw oraz chodnik. Problemem jest stan techniczny budynku OSP, niezagospodarowany teren przy tym budynku oraz stadionie, zły stan techniczny dróg, brak chodników i niekompletne oświetlenie. Ponadto potrzeba dokończenia kanalizacji, wodociągu i rozbudowy placu zabaw, ograniczona ilość gruntów pod zabudowę oraz brak możliwości rozbudowy na posesjach wzdłuż Warty.

Jakość życia: Obszar wewnętrzny w stosunku 16/4, a zewnętrzny 3/3. Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 19/7. Silną stroną jest kilka organizacji OSP, KGW, KR, oraz Stowarzyszenie „Warta” Rumin, korzystne położenie oraz filia Przedszkola Samorządowego i doświadczenie w organizacji imprez. Słabą stroną obszaru jest brak zwalniaczy na głównej drodze, potencjalna utrata przeprawy promowej, brak sklepu oraz groźba zalania w przypadku nawałnic. Szansą jest pobliski węzeł autostradowy oraz dobra współpraca z różnymi firmami i zmodernizowany wał przeciwpowodziowy. Zagrożeniem są plany powstania kopalni i sortowni piasków kwarcowych, możliwe wchłonięcie wsi przez Konin oraz potencjalna powódź.

Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego: Obszar wewnętrzny kształtuje się w stosunku 2/0, obszar zewnętrzny 0/0. Stosunek silnych stron wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami, kształtuje się więc - 2/0. Obszar charakteryzuje się atrakcyjnymi terenami przyrody chronionej oraz współpracą międzypokoleniową.

Byt: Czynniki wewnętrzne na plus – stosunek 3/1, czynniki zewnętrzne w stosunku 4/3. Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 7/4. Silną stroną sołectwa jest fundusz sołecki oraz położenie przy dużym mieście z miejscami pracy. Słabą stroną są niewystarczające środki z funduszu sołeckiego. Szansą są fundusze unijne, programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi oraz Lokalnej Grupy Działania "Solidarni w Partnerstwie" oraz rozwój turystyki i budownictwa mieszkaniowego. Natomiast zagrożeniem jest restrukturyzacja rolnictwa, trudne procedury pozyskiwania środków i migracja młodych ludzi w poszukiwaniu pracy

„Rumin – wieś nowoczesna, aktywna i zintegrowana z naturą”

Rumin to sołectwo z nowoczesną infrastrukturą drogową, sportową i sanitarną, w którym tradycja łączy się z nowoczesnością. Mieszkańcy chętnie spotykają się w odnowionej świetlicy, sali OSP oraz na stadionie, podczas licznych imprez integracyjnych, edukacyjnych i sportowych.

Centralnym punktem sołectwa pozostaje teren przy budynku strażnicy – tętniące życiem miejsce spotkań lokalnej społeczności. To tutaj, w amfiteatrze, altanie grillowej czy na rozbudowanym placu zabaw i siłowni zewnętrznej, odbywają się wydarzenia dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Rumin rozwija się w duchu ekologii - mieszkańcy dbają o zieleni, czystość przestrzeni publicznej i zrównoważony rozwój. Wieś staje się coraz bardziej przyjazna dla mieszkańców dzięki nowym nasadzeniom, ścieżkom pieszym i dobrze oświetlonym chodnikom, które poprawiają bezpieczeństwo i estetykę otoczenia.

Mieszkańcy sołectwa współpracują, angażują się w inicjatywy społeczne i kulturalne, dbają o lokalne tradycje i wspólnie dążą do tego by Rumin był miejscem nowoczesnym, gościnnym i przyjaznym dla każdego.

7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi: Rumin – wieś nowoczesna, aktywna i zintegrowana z naturą.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY , których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji i obrzędów	-duża sala OSP - świetlica wiejska - fundusz sołecki - Koło Gospodyń Wiejskich - Ochotnicza Straż Pożarna - Stowarzyszenie „Warta” Rumin - programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi	- niewystarczający fundusz sołecki - kuchnia w Sali OSP wymagająca modernizacji - potrzeba remontu świetlicy	1. Zakup strojów dla KGW. 2. Organizacja obchodów świąt i rocznic. 3. Organizacja obchodów Nocy świętojańskiej, choinki, „śledzika”. 4. Obchody Dnia Babci, Dziadka. 5. Warsztaty na temat historii sołectwa. 6. Zakup mundurów dla drużyny pożarniczej.

B. STANDARD ŻYCIA

1. Rozbudowa infrastruktury wiejskiej	- budynek OSP - świetlica wiejska - fundusz sołecki - Ochotnicza Straż Pożarna - Stowarzyszenie „Warta” Rumin - dobra współpraca z różnymi firmami - LGD „Solidarni w Partnerstwie” - programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi - fundusze unijne	- stadion piłkarski wymagający modernizacji - kuchnia w sali OSP wymagająca modernizacji - brak siłowni zewnętrznej - niezagospodarowany plac OSP - niewłaściwe ułożenie zajezdni - zły stan techniczny dróg - skomplikowane procedury pozyskiwania środków finansowych	1. Remont i modernizacja strażnicy (sala, kuchni, ogrzewanie). 2. Rozbudowa wodociągu i kanalizacji. 3. Zagospodarowanie terenu przy budynku OSP (m.in. amfiteatr, ławki, utwardzenie). 4. Rozbudowa stadionu i zagospodarowanie przyległego terenu. 5. Zagospodarowanie brzegu Warty. 6. Budowa chodnika i drogi rowerowej na drodze dojazdowej do wsi Rumin. 7. Budowa siłowni zewnętrznej. 8. Budowa slipu przy przystani promowej. 9. Rozbudowa dróg i oświetlenia drogowego. 10. Budowa ścieżek pieszo-rowerowych. 11. Budowa przystani kajakarskiej. 12. Modernizacja garażu na potrzeby łodzi ratunkowej. 13. Utworzenie miejsca startowania i lądowania dronów. 14. Budowa schronu.
--	--	---	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Promowanie zdrowia, sportu i edukacji. 2. Zagospodarowanie czasu wolnego mieszkańców.	- duża sala i świetlica wiejska - gminny stadion piłkarski - wiata turystyczna w lesie - plac zabaw przy przedszkolu - fundusz sołecki - Koło Gospodyń Wiejskich - Ochotnicza Straż Pożarna - Stowarzyszenie „Warta” Rumin - teren przy OSP i boisku - teren rekreacyjny przy Warcie i Powie - coroczny piknik sołecki ze zbiórkami - dobra współpraca z różnymi firmami - programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi	- niewystarczający fundusz sołecki - stadion piłkarski wymagający modernizacji - kuchnia w Sali OSP wymagająca modernizacji - niezagospodarowany plac OSP - niewłaściwe ulokowanie zajezdni - słabo wyposażony plac zabaw - skomplikowane procedury pozyskiwania środków finansowych - migracje młodych ludzi (praca)	1.1. Organizacja zawodów sportowych. 1.2. Organizacja zajęć edukacyjnych dla dzieci i młodzieży. 1.3. Zakup strojów piłkarskich. 1.4. Organizacja meczów ligowych. 1.5. Doposażenie stadionu w trybuny. 1.6. Montaż oświetlenia na stadionie. 1.7. Montaż defibrylatora przy OSP. 2.1. Organizacja majówek i festynów. 2.2. Organizacja pikniku sołeckiego. 2.3. Nadanie nazw i oznakowanie ulic. 2.4. Organizacja Dnia Dziecka. 2.5. Organizacja konkursów kulinarnych.
--	---	--	--

D. BYT

1. Promocja sołectwa. 2. Zwiększenie przedsiębiorczości mieszkańców.	- duża sala OSP - świetlica wiejska - fundusz sołecki - Koło Gospodyń Wiejskich - Ochotnicza Straż Pożarna - Stowarzyszenie „Warta” Rumin - dobra współpraca z różnymi firmami - LGD „Solidarni w Partnerstwie” - programy Wielkopolskiej Odnowy Wsi - fundusze unijne	- niewystarczający fundusz sołecki - kuchnia w Sali OSP wymagająca modernizacji - migracja młodych ludzi w poszukiwaniu pracy - skomplikowane procedury pozyskiwania środków finansowych	1.1. Utworzenie i prowadzenie strony internetowej sołectwa. 1.2. Zakup namiotu promocyjnego. 1.3. Wypracowanie strategii promocji i pozyskiwania sponsorów. 1.4. Montaż tablic promujących sołectwo. 2.1. Organizacja warsztatów z zakresu pozyskiwania środków unijnych. 2.2. Organizacja warsztatów z zakresu pisanie i realizacji projektów.
--	---	---	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES listopad 2025 - listopad 2027

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Przygotowanie wspólnych spotkań	Organizacja sołeckich wydarzeń rekreacyjno-integracyjnych	Tak	Nie	8	5
Na czy nam najbardziej zależy?	Utworzenia miejsca spotkań	Remont i modernizacja sali i zaplecza kuchennego w budynku OSP oraz zagospodarowanie przyległego terenu	Nie	Nie	35	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Niebezpiecz. utraty przeprawy promowej	Remont i modernizacja promu i przystani promowej	Nie	Nie	27	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zwiększenie bezpieczeństwa na stadionie	Montaż oświetlenia murawy stadionu	Nie	Nie	22	3
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Modernizacja placu zabaw	Doposażenie i modernizacja placu zabaw przy przedszkolu	Nie	Nie	13	4
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</i>		1. Remont i modernizacja sali i zaplecza kuchennego w budynku OSP - UMWW/LGD/UG 2. Remont i modernizacja promu i przystani promowej - UMWW/LGD/UG 3. Montaż oświetlenia murawy stadionu - UMWW/WP				

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

**Patrycja Marciniak, Elżbieta Koprowska, Aneta Robak, Julia Staszak,
Dominika Ciszak, Zbigniew Tarłowski, Łukasz Tarłowski**

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

**Maria Nowak
Magdalena Fabiniak**

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Gminy Stare Miasto

z dnia

w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Rumin w gminie Stare Miasto na okres: listopad 2025 – listopad 2030”

Program Wielkopolska Odnowa Wsi kładzie nacisk na aktywizację mieszkańców wsi przez angażowanie ich w planowanie i realizację przedsięwzięć dotyczących własnych miejscowości. Program zachęca do samoorganizowania się i współdziałania, wspomaga i kreuje oddolne inicjatywy społeczne a także wspiera proces wyłaniania liderów społeczności wiejskich. Głównym celem Programu jest aktywizacja społeczności lokalnych do pracy na rzecz rozwoju miejscowości oraz poprawy jakości życia mieszkańców.

Program Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+ jest realizowany zgodnie ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do roku 2030 w ramach celu operacyjnego 4.2 - Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju.

Sołectwo Rumin jest uczestnikiem Programu Odnowy Wsi od 2020 roku. Poprzednia Sołecka Strategia Rozwoju została uchwalona w roku 2021 a cele w niej zawarte zostały częściowo zrealizowane. W związku z powyższym podjęto prace nad aktualizacją dokumentu.

Dokument pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Rumin w gminie Stare Miasto na okres: listopad 2025 – listopad 2030” został opracowany podczas warsztatów szkoleniowych przy współdziale moderatora odnowy wsi i przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi. Dokument zawiera między innymi analizę zasobów, analizę SWOT oraz program długo i krótkoterminowy. Posiadanie dokumentu jest warunkiem udziału w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+ oraz jednym z kryteriów oceny merytorycznej podczas konkursów ogłaszanych w ramach Programu. Strategia została przyjęta uchwałą nr 5/2025 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Rumin w dniu 03.12.2025 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.