

**UCHWAŁA NR XXIV/161/2026
RADY GMINY STARE MIASTO**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lisiec Wielki w gminie Stare Miasto na okres: listopad 2025 – listopad 2030”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) Rada Gminy Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się dokument pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lisiec Wielki w gminie Stare Miasto na okres: listopad 2025 – listopad 2030”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewelina Andrzejak

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI LISIEC WIELKI

**w gminie Stare Miasto na okres:
listopad 2025 – listopad 2030**



Dokument sporządzony przez przedstawicieli Grupy odnowy wsi/grupy odnowy miejscowości:

- 1. Krzysztof Stadnicki**
- 2. Krzysztof Skibiński**
- 3. Tomasz Galor**

z udziałem moderatorów: *Magdaleny Fabiniak i Marii Nowak*

Listopad 2025

SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	3
2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	4
3. ANALIZA ZASOBÓW	13
4. ANALIZA SWOT	19
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI	21
6. WIZJA WSI	24
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI	25
8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI NA OKRES: XI 2025 – XI 2027	28

*„Połączenie sił to początek,
pozostanie razem to postęp,
wspólna praca to sukces”*
Henry Ford

1. WPROWADZENIE

Sołecka Strategia Rozwoju jest efektem pracy mieszkańców wsi Lisiec Wielki biorących udział w warsztatach realizowanych w ramach regionalnego programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego: „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”.

W ramach programu wspierane są oddolne inicjatywy sołeckie zarówno w zakresie poprawy infrastruktury społecznej, ale także poprawy szeroko rozumianej jakości życia.

Odnova wsi nie jest możliwa bez zaangażowania mieszkańców, dobrej współpracy sołectwa z gminą i organizacjami pozarządowymi działającymi na jego terenie, odpowiedzialności społeczności lokalnej za wspólnotę oraz solidarnej pracy na rzecz sołectwa. Niezwykle istotna w procesie odnowy wsi jest także umiejętność zidentyfikowania i wykorzystania czynników rozwoju lokalnego, zarówno zasobów ludzkich, przyrodniczych, kulturowych, surowcowych i majątkowych, jak też czynników wyróżniających. Temu służy właśnie proces partycypacyjnego budowania strategii sołeckiej, która ma wyznaczyć metody postępowania zmierzające do poprawy warunków życia mieszkańców, ochrony dziedzictwa kulturowego wsi i zachowania jej tożsamości. Strategia jest drogą do wytyczonego celu, stanu jaki zamierza osiągnąć sołectwo w określonej perspektywie czasowej. Jej celem jest skoordynowanie działań, właściwe ich zaplanowanie i wykorzystanie potencjału rozwojowego sołectwa, jego specyfiki i niepowtarzalnych walorów, przy jednoczesnym zachowaniu tożsamości i wartości związanych z życiem na wsi.

W procesie pracy nad strategią zrealizowane zostały następujące zadania:

- przeprowadzono wizję lokalną celem poznania zasobów sołectwa i zapoznania z grupą odnowy wsi;
- dokonano analizy zasobów i ustalono cechy wyróżniające;
- przeprowadzono analizę SWOT sołectwa i analizę potencjału rozwojowego;
- sformułowano wizję hasłową i opisową wsi oraz opracowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym oraz długoterminowym.

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Stare Miasto

Sołectwo: Lisiec Wielki

Liczba mieszkańców: 871 osób

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	X
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo- finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości	X	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	X	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	X
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	

	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	X
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/miejscowości	X
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Wizję lokalną przeprowadzono w sołectwie Lisiec Wielki w dniu: 13.10.2025 roku

Uczestnicy: Mariusz Górski – członek Rady Sołeckiej, Magdalena Fabiniak i Maria Nowak – moderatorzy Wielkopolskiej Odnowy Wsi.

Lisiec Wielki to sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w powiecie konińskim, na terenie gminy Stare Miasto. Leży około 10 km na południowy zachód od Konina, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 25 i w pobliżu autostrady A2.

Dogodne położenie komunikacyjne sprzyja rozwojowi osadnictwa i przedsiębiorczości. Lisiec Wielki to wieś o charakterze rolniczomieszkaniowym, z wyraźnymi cechami podmiejskimi. Zabudowa jest zróżnicowana — od tradycyjnych domów wiejskich po nowoczesne budownictwo jednorodzinne. Wieś zachowuje równowagę między funkcją osiedleńczą a rolniczą. Układ przestrzenny wsi jest rozciągnięty wzdłuż głównych dróg lokalnych, z wyraźnym centrum w rejonie kościoła i szkoły. Występuje zabudowa liniowa i rozproszona. Miejscowość posiada kilka przysiółków i ulic o zróżnicowanej strukturze. Miejscowość posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Drogi lokalne są w większości utwardzone, z dostępem do komunikacji publicznej. Działa tu sieć telefonii komórkowej i Internetu szerokopasmowego. Lisiec Wielki to wieś o zróżnicowanym profilu aktywności mieszkańców, łącząca tradycję rolniczą z nowoczesnym stylem życia podmiejskiego. Bliskość Konina, dobre połączenia drogowe oraz rozwinięta infrastruktura edukacyjna i społeczna sprawiają, że mieszkańcy angażują się w wiele różnych form pracy i działalności.

Na infrastrukturę społeczną składają się: Szkoła Podstawowa im. Bolesława Prusa – placówka edukacyjna z tradycjami, prowadząca nauczanie w klasach I–VIII, przedszkole – funkcjonujące przy szkole, zapewniające opiekę najmłodszym mieszkańcom, Kościół pw. św. Jana Chrzciciela – neogotycki, zbudowany w latach 1878–1885, pełniący funkcję religijną i kulturową, zlokalizowana w budynku OSP świetlica wiejska – miejsce spotkań, wydarzeń lokalnych i zajęć dla dzieci, boisko sportowe i hala sportowa– przestrzeń rekreacyjna dla młodzieży i dorosłych, apteka, punkt medyczny, sklepy lokalne – zapewniające podstawowe potrzeby mieszkańców. Hala sportowa jest nowoczesna, pełnometrażowa, dobrze wyposażona w sprzęt sportowy, przystosowana do gry w piłkę nożną, siatkówkę, koszykówkę, piłkę

ręczną, tenisa ziemnego czy tenisa stołowego. Posiada trybuny na 150 osób, elektroniczną tablicę wyników umożliwiającą organizację zawodów sportowych z udziałem publiczności. Obiekt spełnia warunki dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. W budynku znajduje się także sala fitness, która jest przystosowana do zajęć tanecznych, treningów funkcjonalnych, jogi czy uprawiania sztuk walki. Hala sportowa posiada bardzo funkcjonalne zaplecze socjalno - sanitarne (szatnie i łazienki z natryskiem). Ponadto spełnia funkcję sali widowiskowej, dobre oświetlenie i nagłośnienie umożliwiają bowiem organizację wydarzeń kulturalnych i innych komercyjnych. Służy uczniom szkoły podstawowej oraz mieszkańcom całej gminy. Udostępniana jest lokalnym organizacjom sportowym i grupom nieformalnym. Jest miejscem organizacji zawodów, turniejów, festynów i wydarzeń integracyjnych.

W sołectwie Lisiec Wielki znajduje się kilka obiektów o charakterze zabytkowym i historycznym: zbudowany w stylu neogotyckim Kościół pw. św. Jana Chrzciciela, z zachowanymi elementami wyposażenia z XIX i XX wieku, cmentarz przykościelny z zachowanymi nagrobkami z XIX i początku XX wieku oraz dawne zabudowania folwarczne.

W Liścu Wielkim działa kilka organizacji formalnych i nieformalnych, które odgrywają istotną rolę w życiu społecznym, edukacyjnym i kulturalnym lokalnej społeczności: Ochotnicza Straż Pożarna, Rada Sołecka i Sołtys, Koło Gospodyń Wiejskich, grupy młodzieżowe i sportowe działające przy szkole i hali sportowej. Ważną grupę stanowią osoby starsze — emeryci i renciści, którzy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Biorą udział w wydarzeniach parafialnych, działaniach Koła Gospodyń Wiejskich, wspierają młodsze pokolenia i angażują się w wolontariat.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 13.10.2025 roku

Sporządziły: Magdalena Fabiniak i Maria Nowak



Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej



Plac zabaw przy przedszkolu



Elementy siłowni zewnętrznej przy szkole



Hala sportowa



Boiska i bieżnia przy szkole



Boisko do gry w koszykówkę



*Kościół św. Jana
Chrzciciela*



3. ANALIZA ZASOBÓW

Celem analizy zasobów jest określenie posiadanych zasobów zarówno ludzkich, przyrodniczych, kulturowych, surowcowych i majątkowych, jak też czynników wyróżniających, które można obecnie, bądź w przyszłości wykorzystać w realizacji przedsięwzięć zmierzających do odnowy wsi.

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Krajobraz wiejski, teren równinny		X	
	stan środowiska	Dobry, czyste powietrze		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany		X	
	walory szaty roślinnej	Lasy sosnowe i brzoźowe	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Nie zidentyfikowano			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Sarny, zające, siedliska ptaków	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeczka Pokrzywnica, staw	X		
	wody podziemne	Nie zidentyfikowano			
	gleby	Gliniasto-piaszczyste, V-VI klasa	X		
	kopaliny	Nie zidentyfikowano			
	walory geotechniczne	Nie zidentyfikowano			
KULTUROWY	walory architektury	Zespół Kościoła Parafialnego p.w. św. Jana Chrzciciela		X	
	walory przestrzeni publicznej	Kościół pw. św. Jana Chrzciciela, Szkoła Podstawowa im. Bolesława Prusa, remiza OSP, hala sportowa		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Zabudowa rozproszona, posesje zadbane		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Zespół Kościoła Parafialnego p.w. św. Jana Chrzciciela, 25		X	

		Rejestr zabytków nr 226/Wlkp/A z dnia 27.04.2005 r. a) kościół, mur., 1878-1885 r, b) kostnica, mur., 4 ćw. XIX w c) dzwonnica, mur., 4 ćw. XIX w d) ogrodzenie z bramą, mur.- żel., 4 ćw. X e) cmentarz przykościelny, 1 poł. XVI w.			
	osobliwości kulturowe	Zespół Tańca Ludowego „Uśmiech”		X	
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół pw. św. Jana Chrzciciela, kapliczki, krzyże przydrożne		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust główny św. Jana Chrzciciela 24 czerwca, drugi odpust ku czci Imienia NMP Panny – 12 września		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Nie zidentyfikowano			
	legendy, podania i fakty historyczne	Nie zidentyfikowano			
	przekazy literackie	Książka o parafii św. Jana Chrzciciela		X	
	ważne postacie i przekazy historyczne	Nie zidentyfikowano			
	specyficzne nazwy	Nie zidentyfikowano			
	specyficzne potrawy	Placki ziemniaczane, żur, ziemniaki w mundurkach		X	
	dawne zawody	Nie zidentyfikowano			
	zespoły artystyczne, twórcy	Zespół Tańca Ludowego „Uśmiech”, Zespół aerobikowy Lawina		X	

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Własność prywatna	X		
	działki pod domy letniskowe	Nie zidentyfikowano			
	działki pod zakłady usługowe przemysł	Nie zidentyfikowano			
	pustostany mieszkaniowe	Nie zidentyfikowano			
	pustostany poprzemysłowe	Nie zidentyfikowano			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie zidentyfikowano			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Plac przy OSP, boisko szkolne		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala OSP		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko przy SP, hala sportowa			X
	miejsca rekreacji	Teren wokół szkoły, siłownia zewnętrzna przy szkole		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	„Rowerowa Szóstka”		X	
	szkoły	Szkoła podstawowa		X	
	przedszkola	Przedszkole Samorządowe w Starym Mieście – oddział w Liścu Wielkim		X	
	biblioteki	Filia Biblioteki Publicznej Gminy Stare Miasto		X	
	placówki opieki społecznej	Nie zidentyfikowano			

	placówki służby zdrowia	NZOZ Ośrodek Zdrowia MEDYK s.c. - Ambulatoryjne świadczenia zdrowotne		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Sołectwo zwodociągowane, skanalizowane		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	W większości asfaltowe, oznaczone, niewielka ilość dróg gruntowych		X	
	chodniki, parkingi	Chodniki niemal w całej wsi (ok. 70%), parking przy szkole, przy kościele i cmentarzu		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Internet ogólnodostępny, różni operatorzy sieci telefonicznej		X	
	telefon komórkowa	Dostęp do istniejących sieci – różni operatorzy		X	
	Internet szerokopasmowy	Dostępny		X	
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) Nie zidentyfikowano			
		b) 3 przystanki autobusowe		X	
	inne	Nie zidentyfikowano			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Szkoła podstawowa, Przedsiębiorstwo Usługowo Transportowo Handlowe Robert Wróblewski, Gabinet weterynaryjny, kwaciarnia, zakłady fryzjerskie, sklepy,		X	

		Przedsiębiorstwo produkcyjno-usługowo handlowo transportowe Kar Bet, Agro-Stadnicki, część mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolne, mieszkańcy pracują też w okolicznych miasteczkach			
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Przedsiębiorstwo produkcyjno-usługowo handlowo transportowe Kar Bet, Agro-Stadnicki		X	
	gastronomia	Nie zidentyfikowano			
	miejsca noclegowe	Nie zidentyfikowano			
	gospodarstwa rolne	Ok. 300 gospodarstw indywidualnych		X	
	uprawy hodowle	Kukurydza, zboża, łąki, hodowla bydła mlecznego i opasowego		X	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Nie zidentyfikowano			
	zasoby odnawialnych energii	Instalacje fotowoltaiczne i solarne na prywatnych posesjach		X	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz Sołecki, środki pozyskane przez KGW z ARiMR, budżet gminy		X	
	środki wypracowywane	Praca mieszkańców przy organizacji różnych wydarzeń		X	

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nie zidentyfikowano			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Członkowie Zespół Tańca Ludowego „Uśmiech” i Klubu Sportowego „Wicher”		X	
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci, specjalizacje w różnych zawodach		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Rolnicy, gabinet weterynaryjny, kwiaciarnia, zakłady fryzjerskie, sklepy, Przedsiębiorstwo produkcyjno-usługowo handlowo transportowe Kar Bet, Agro-Stadnicki, lokalni przedsiębiorcy		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Wszyscy mieszkańcy mają dostęp do Internetu		X	
	pracownicy nauki	Nie zidentyfikowano			
	związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Lisiec Wielki i Okolic, Koło Gospodyń Wiejskich, KS „Wicher”		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Nie zidentyfikowano			
	współpraca zagraniczna i krajowa	Nie zidentyfikowano			

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Nie zidentyfikowano			
	książki, przewodniki	Nie zidentyfikowano			
	strony www	Facebook – Fanpag’e Koła Gospodyń Wiejskich i OSP oraz Klubu Sportowego „Wicher”	X		

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

4. ANALIZA SWOT

Analiza SWOT jest jednym z podstawowych narzędzi używanych przy tworzeniu strategii. Jej wielką zaletą jest uniwersalność oraz fakt, iż do jej wykonania nie potrzeba fachowej wiedzy ani umiejętności analitycznych – konieczny jest natomiast obiektywizm oraz umiejętność spojrzenia na własne sołectwo trzeźwo i z dystansem. Dokonanie analizy SWOT pozwala na określenie uwarunkowań, które będą wzięte pod uwagę przy realizacji konkretnych działań.

- analizując silne i słabe strony, przyjmowano je jako cechy wewnętrzne obszaru, zależne od mieszkańców, na które można wpływać i je zmieniać;
- szanse i zagrożenia opisują otoczenie zewnętrzne, na które mieszkańcy nie mają wpływu, ale które bezwzględnie mają związek z obecną sytuacją obszaru i mają lub mogą mieć w przyszłości znaczenie dla jego sytuacji.

Czynniki wewnętrzne pozytywne – **silne strony**, atuty wyróżniające sołectwo (ludzie, środki, tradycja i in.).

Czynniki wewnętrzne negatywne – **słabe strony**, będące konsekwencją ograniczeń zasobów.

Czynniki zewnętrzne pozytywne – **szanse**, korzystne tendencje w otoczeniu zewnętrznym danego sołectwa, które właściwie wykorzystane mogą stanowić impuls rozwojowy.

Czynniki zewnętrzne negatywne – **zagrożenia**, niekorzystne tendencje w otoczeniu zewnętrznym, które mogą być barierą dla rozwoju sołectw.

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Remiza OSP wraz ze świetlicą wiejską; - S 2. Duży teren do zagospodarowania przy świetlicy; S 3. Drogi w większości asfaltowe; - S 4. Sołectwo jest w całości zwodociągowane; - S 5. Sołectwo jest w znacznej części oświetlone; - S 6. Funkcjonująca szkoła podstawowa; - S 7. Przedszkole; - S 8. Hala sportowa; - S 9. Boisko sportowe; - S 10. Plac zabaw z elementami siłowni zewnętrznej przy szkole; - S 11. Plac zabaw przy przedszkolu; - S 12. Filia Biblioteki Publicznej Gminy Stare Miasto; - S 13. Światłowod dostępny w wybranych lokalizacjach; - S 14. Prężnie funkcjonujące Koło Gospodyń Wiejskich; - J 15. Prężnie funkcjonująca Ochotnicza Straż Pożarna działająca w KSRG; - J 16. Klub Sportowy „Wicher”; - J 17. Zespół Tańca Ludowego „Uśmiech”; - J 18. Część mieszkańców czynnie włącza się w organizację imprez integracyjnych; - J 19. Dobra współpraca pomiędzy organizacjami KGW i OSP oraz sołtysem i radnym; - J 20. Ośrodek zdrowia; - J 21. Obiekty kultu: kapliczki i krzyże; - T 22. Kościół pw. św. Jana Chrzciciela; - T 23. Kultywowanie przez część mieszkańców tradycji i zwyczajów; - T 24. Atrakcyjny krajobraz przyrodniczy; - T 25. Zadbane posesje; - T 26. Dobre warunki do rozwoju turystyki i wypoczynku; - B	1. Świetlica wiejska wymaga kompleksowej modernizacji (kuchnia, sala, łazienka, elewacja); - S 2. Świetlica wiejska wymaga doposażenia; - S 3. Teren przy świetlicy wymaga zagospodarowania – modernizacja istniejącego, zaniedbanego boiska; - S 4. Boisko do piłki siatkowej i koszykówki wymaga modernizacji nawierzchni; - S 5. Niezadowolający stan dróg – wymagają naprawy i rozbudowy; - S 6. Chodniki wymagają rozbudowy; - S 7. Oświetlenie uliczne wymaga uzupełnienia; - S 8. Na terenie sołectwa częściowo brakuje Światłowodu; - S 9. Słaby zasięg telefonii komórkowej (budowa masztu); - S 10. Siłownia zewnętrzna przy szkole wymaga doposażenia; - S 11. Kanalizacja wymaga rozbudowy; - S 12. Słabe perspektywy dla młodzieży (brak środków na zagospodarowanie czasu wolnego); - J 13. Niewystarczająca ilość środków na organizację czasu wolnego dla mieszkańców; - J 14. Zbyt mała aktywność mieszkańców podczas organizowanych imprez przez KGW i OSP; - J 15. Niewystarczająca oferta sportowa i rekreacyjna; - J 16. Niewystarczająca integracja w wymiarze całej wsi; - J 17. Zespół aerobikowy „Lawina” nie ma strojów; - J 18. Niewystarczające zaangażowanie mieszkańców w dbałość o zachowanie tradycji i kultury oraz tożsamość w wymiarze całej wsi; - T 19. Niewystarczająca oferta kultywowania dziedzictwa kulturowego wsi i oferta integracji międzypokoleniowej; - T 20. Stroje zespołu „Uśmiech” są zniszczone i niekompletne; - T 21. Niska promocja wsi pod kątem inwestowania; - B 22. Niski stopień umiejętności mieszkańców w zakresie podejmowania i prowadzenia działalności; B

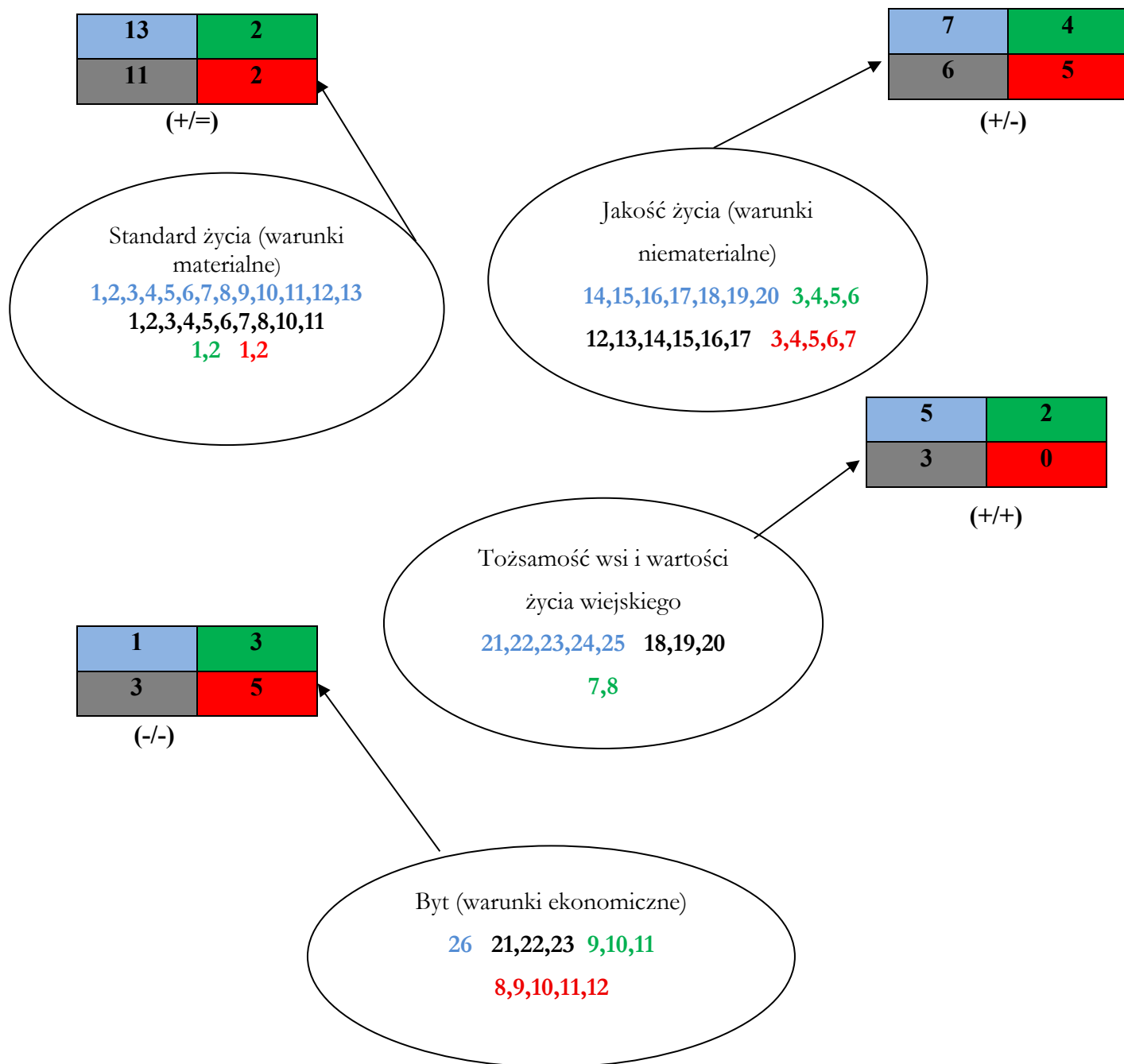
	23. Niewystarczająca promocja sołectwa; - B
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Możliwość pozyskania środków na rozwój sołectwa ze źródeł zewnętrznych, w tym z WOW na rozwój infrastruktury; - S 2. Dostępność funduszy i środków pomocowych, na rozwój wsi; - S 3. Bliskość miasta z ofertami edukacyjnymi; - J 4. Możliwość pozyskania środków na działania zmierzające do zwiększenia poczucia wspólnoty ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie”; - J 5. Ustawa o Funduszu Sołeckim i możliwość wykorzystania środków na rozwój sołectwa; - J 6. Wsparcie władz gminnych i dobra współpraca; - J 7. Ogólny trend dbałości o zachowanie krajobrazu przyrodniczego; T 8. Postępujący trend dbałości o dziedzictwo kulturowe; - T 9. Szansa na rozwój agroturystyki; - B 10. Możliwość pozyskania środków ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie” na rozwój przedsiębiorczości; - B Bliskość miasta z ofertami pracy; - B 11. Moda na mieszkanie na wsi; - B	1. Postępujący wzrost cen towarów i usług budowlanych; - S 2. Niestabilność prawna i związane z tym obawy związane z inwestycjami; - S 3. Starzejące się społeczeństwo; - J 4. Osłabienie więzi społecznych; - J 5. Wysoka stopa bezrobocia; - B 6. Emigracja ludności rdzennej; - J 7. Migracja zarobkowa młodych i wykształconych ludzi; - J 8. Niestabilny rynek pracy; - 9. Ubożenie ludności; - B 10. Rosnące koszty utrzymania; - B 11. Utrudniona i niestabilna formalnie procedura pozyskiwania środków zewnętrznych na dywersyfikację dochodów; - B Rosnące koszty energii elektrycznej; - B 12. Biurokracja w pozyskiwaniu środków finansowych; - B

5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI

Analiza potencjału rozwojowego wsi pozwala na określenie wzajemnych powiązań i wpływów czynników zdefiniowanych w analizie SWOT. Bada oddziaływanie czynników wewnętrznych na zewnętrzne oraz zewnętrznych na wewnętrzne. Analiza potencjału dokonywana jest w czterech obszarach:

1. Standard życia (czynniki materialne).
2. Jakość życia (czynniki niematerialne).
3. Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego.
4. Byt (możliwości ekonomiczne).

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia



Standard życia: Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 15/13. Obszar wewnętrzny – stosunek 13/11. Szanse do zagrożeń pozostają w stosunku 2/2. W sołectwie zlokalizowana jest Remiza OSP wraz ze świetlicą wiejską, obok jest duży teren do zagospodarowania. Drogi są w większości asfaltowe. Sołectwo jest w znacznej części oświetlone. Na terenie sołectwa jest szkoła podstawowa i przedszkole, hala sportowa, boisko sportowe, plac zabaw z elementami siłowni zewnętrznej przy szkole, a także plac zabaw przy przedszkolu. Światłowód jest dostępny w wybranych lokalizacjach. Świetlica wymaga jednak kompleksowej modernizacji i doposażenia, teren przy świetlicy wymaga zagospodarowania – w tym budowy altany i modernizacja istniejącego, zaniedbanego boiska, boisko do piłki siatkowej i koszykówki wymaga modernizacji nawierzchni, niezadowolający jest stan dróg – wymagają one naprawy i rozbudowy. Chodniki wymagają rozbudowy, a oświetlenie uliczne wymaga uzupełnienia. Na terenie sołectwa częściowo brakuje Światłowodu, słaby jest też zasięg telefonii komórkowej. Siłownia zewnętrzna przy szkole wymaga doposażenia, a kanalizacja rozbudowy. Szansą dla sołectwa jest możliwość pozyskania środków na rozwój sołectwa ze źródeł zewnętrznych, w tym z WOW na rozwój infrastruktury oraz dostępność funduszy i środków pomocowych, na rozwój wsi.

Jakość życia: Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 11/11. Obszar wewnętrzny pozostaje w stosunku 7/6, a obszar zewnętrzny 4/5. Na uwagę zasługuje fakt, iż w sołectwie prężnie funkcjonujące Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Klub Sportowy „Wicher” oraz zespół Tańca Ludowego „Uśmiech”, Część mieszkańców czynnie włącza się w organizację imprez integracyjnych. Dobra jest współpraca pomiędzy organizacjami KGW i OSP oraz sołtysem i radnym. Słabe są jednak perspektywy dla młodzieży (brak środków na zagospodarowanie czasu wolnego), niewystarczająca ilość środków na organizację czasu wolnego dla mieszkańców, a także zbyt mała aktywność mieszkańców podczas organizowanych imprez przez KGW i OSP. Niewystarczająca jest oferta sportowa i rekreacyjna oraz integracja w wymiarze całej wsi. Szansą dla sołectwa jest wsparcie władz gminnych i dobra współpraca, bliskość miasta z ofertami edukacyjnymi i możliwość pozyskania środków na działania zmierzające do zwiększenia poczucia wspólnoty ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie”. Istotna jest też ustawa o Funduszu Sołeckim i związana z nią możliwość wykorzystania środków na rozwój sołectwa.

Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego: Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 7/3. Czynniki wewnętrzne kształtują się w stosunku 5/3, a obszar zewnętrzny 2/0. W sołectwie znajdują się obiekty kultu: kapliczki i krzyże, Kościół pw. św. Jana Chrzciciela. Część mieszkańców kultywuje tradycje i zwyczaje jednak to zaangażowanie jest wciąż zbyt małe w wymiarze całej wsi. Niewystarczająca jest także oferta kultywowania dziedzictwa kulturowego wsi i oferta integracji międzypokoleniowej. Sołectwo ma atrakcyjny krajobraz przyrodniczy, co warto wykorzystać przy tworzeniu oferty rozwojowej obszaru. Szansą dla sołectwa jest ogólny trend dbałości o zachowanie krajobrazu przyrodniczego oraz postępujący trend dbałości o dziedzictwo kulturowe.

Byt: Silne strony wraz z szansami w zestawieniu ze słabymi stronami i zagrożeniami pozostają w stosunku 4/8. Czynniki wewnętrzne pozostają w stosunku 1/3, czynniki zewnętrzne 3/5. Na terenie sołectwa są dobre warunki do rozwoju turystyki i wypoczynku. Niska jest natomiast promocja wsi pod kątem inwestowania. Niewystarczający jest także stopień umiejętności mieszkańców w zakresie podejmowania i prowadzenia działalności oraz niewystarczająca jest promocja sołectwa. Szansą dla sołectwa są dobre warunki do rozwoju turystyki i wypoczynku, szansa na rozwój agroturystyki, możliwość pozyskania środków ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie” na rozwój przedsiębiorczości, bliskość miasta z ofertami pracy oraz postępująca moda na mieszkanie na wsi.

6. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI

„Lisiec Wielki – energia wspólnoty, siła rozwoju”

Lisiec Wielki to nowoczesna i zintegrowana wieś, w której mieszkańcy wspólnie tworzą bezpieczną, funkcjonalną i przyjazną przestrzeń do życia. Dzięki kompleksowej modernizacji świetlicy wiejskiej, rozbudowie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz poprawie stanu dróg, chodników i oświetlenia, wieś zyskała nowe oblicze – estetyczne, dostępne i komfortowe. Rozszerzenie sieci kanalizacyjnej, światłowodowej i telefonii komórkowej zapewnia mieszkańcom wygodę i nowoczesne warunki życia. Wysoki poziom zaangażowania społecznego przekłada się na realne zmiany – mieszkańcy chętnie uczestniczą w wydarzeniach organizowanych przez OSP, KGW i lokalne stowarzyszenia. Młodzież i seniorzy mają dostęp do oferty sportowej, kulturalnej i integracyjnej, a zespoły artystyczne działają w nowych strojach i z nową energią. Lisiec Wielki skutecznie promuje swoje walory krajobrazowe i potencjał inwestycyjny, przyciągając uwagę zarówno mieszkańców, jak i partnerów zewnętrznych. Działania edukacyjne i doradcze wspierają rozwój kompetencji mieszkańców, wzmacniając lokalną przedsiębiorczość.

Dziedzictwo kulturowe wsi jest pielęgnowane i promowane, a Lisiec Wielki jest rozpoznawalnym miejscem na mapie gminy – otwartym na inwestycje, gości i nowe pomysły.

7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Lisiec Wielki – energia wspólnoty, siła rozwoju”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi/miejscowości?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY: których użyjemy ATUTY: silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY: Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI/MIEJSCOWOŚCI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO/MIESZKAŃCÓW			
1. Wzmocnienie tożsamości i kultywowanie lokalnych tradycji 2. Zwiększenie świadomości przyrodniczej oraz znaczenia działań proekologicznych wśród mieszkańców	Obiekty kultu: kapliczki i krzyże, Kościół pw. św. Jana Chrzciciela, kultywowanie przez część mieszkańców tradycji i zwyczajów, atrakcyjny krajobraz przyrodniczy, ogólny trend dbałości o zachowanie krajobrazu przyrodniczego, postępujący trend dbałości o dziedzictwo kulturowe.	Niewystarczające zaangażowanie mieszkańców w dbałość o zachowanie tradycji i kultury oraz tożsamość w wymiarze całej wsi, niewystarczająca oferta kultywowania dziedzictwa kulturowego wsi i oferta integracji międzypokoleniowej, stroje zespołu „Uśmiech” są zniszczone i niekompletne, zniszczona polichromia w kościele.	1.1 Zakup strojów ludowych dla zespołu „Uśmiech”. 1.2 Organizacja profesjonalnych warsztatów tańca ludowego. 1.3 Nagranie płyty z piosenkami ludowymi. 1.4 Wykonanie i montaż ścieżki przyrodniczej i kulturalnej. 1.5 Kultywowanie nabożeństw majowych. 1.6 Przygotowywanie ołtarza na Boże Ciało. 1.7 Wyplatanie wieńcy dożynkowych. 1.8 Organizacja Dnia Strażaka. 1.9 Święto ziemniaka - festyn rodzinny kultywujący lokalną tradycję. 1.10 Wydruk folderu o historii i tradycjach sołectwa. 2.1 Organizacja spotkań dotyczących odnawialnych źródeł energii. 2.2 Zakup sadzonek i nasadzenia wokół świetlicy. 2.3 Warsztaty z zakresu projektowania i aranżacji przydomowych ogrodów.

B. STANDARD ŻYCIA

1. Zapewnienie mieszkańcom sołectwa dostępu do nowoczesnej infrastruktury rekreacyjno-społecznej 2. Polepszenie stanu infrastruktury technicznej i zwiększenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców sołectwa	Remiza OSP wraz ze świetlicą wiejską, duży teren do zagospodarowania przy świetlicy, drogi w większości asfaltowe, sołectwo jest w znacznej części oświetlone, przedszkole, hala sportowa, boisko sportowe, plac zabaw z elementami siłowni zewnętrznej przy szkole, plac zabaw przy przedszkolu, światłowod dostępny w wybranych lokalizacjach, możliwość pozyskania środków na rozwój sołectwa ze źródeł zewnętrznych, w tym z WOW na rozwój infrastruktury, dostępność funduszy i środków pomocowych, na rozwój wsi.	Świetlica wymaga kompleksowej modernizacji i doposażenia, teren przy świetlicy wymaga zagospodarowania – modernizacja istniejącego, zaniedbanego boiska, boisko do piłki siatkowej i koszykówki wymaga modernizacji nawierzchni, niezadowalający stan dróg – wymagają naprawy i rozbudowy, chodniki wymagają rozbudowy, oświetlenie uliczne wymaga uzupełnienia, na terenie sołectwa częściowo brakuje Światłowod, słaby zasięg telefonii komórkowej, siłownia zewnętrzna przy szkole wymaga doposażenia, kanalizacja wymaga rozbudowy.	1.1 Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, w tym budowa altany. 1.2 Budowa boiska sportowego. 1.3 Remont, modernizacja i doposażenie pomieszczeń pełniących rolę świetlicy wiejskiej. 1.4 Przygotowanie terenu pod boisko. 1.5 Odnowienie nawierzchni boiska do piłki koszykowej i siatkowej. 1.6 Odnowienie nawierzchni boiska tartanowego. 1.7 Doposażenie placów zabaw i siłowni. 1.8 Zakup nagłośnienia do świetlicy. 2.1 Rozbudowa oświetlenia, chodników i kanalizacji. 2.2 Rozbudowa sieci światłowodowej. 2.3 Remont kanalizacji w szkole. 2.4 Odnowienie elewacji budynku szkolnego.
---	--	--	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Zapewnienie mieszkańcom sołectwa oferty na spędzanie wolnego czasu i integracja mieszkańców. 2. Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa i kultywowanie zdrowego stylu życia mieszkańców	Prężnie funkcjonujące Koło Gospodyń Wiejskich i Ochotnicza Straż Pożarna, Klub Sportowy „Wicher”, zespół Tańca Ludowego „Uśmiech”, część mieszkańców czynnie włącza się w organizację imprez integracyjnych, dobra współpraca pomiędzy organizacjami KGW i OSP oraz sołtysem i radnym, bliskość miasta z ofertami edukacyjnymi, możliwość pozyskania środków na działania zmierzające do zwiększenia poczucia wspólnoty ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie”, ustawa o Funduszu Sołeckim i możliwość wykorzystania środków na rozwój sołectwa, wsparcie władz gminnych i dobra współpraca.	Słabe perspektywy dla młodzieży (brak środków na zagospodarowanie czasu wolnego), niewystarczająca ilość środków na organizację czasu wolnego dla mieszkańców, zbyt mała aktywność mieszkańców podczas organizowanych imprez przez KGW i OSP, niewystarczająca oferta sportowa i rekreacyjna, niewystarczająca integracja w wymiarze całej wsi, zespół aerobikowy „Lawina” nie ma strojów.	1.1 Organizacja pikniku rodzinnego. 1.2 Organizowanie zabaw dla dzieci, cyklicznych imprez i warsztatów dla mieszkańców. 1.3 Zakup strojów i organizacja warsztatów dla zespołu aerobowego „Lawina”. 1.4 Organizacja wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych. 1.5 Organizacja Dnia Kobiet i innych sołeckich wydarzeń. 1.6 Udział w imprezach i konkursach organizowanych przez gminę i powiat. 1.7 Cykliczne wyjazdy integracyjne. 1.8 Organizacja wycieczek i wyjazdów studyjnych w celu poznania „dobrych praktyk”. 1.9 Organizacja zawodów sportowych i konkursów. 2.1 Organizacja szkoleń KPP. 2.2 Organizacja kursu samoobrony dla kobiet. 2.3 Szkolenie z pierwszej pomocy przedmedycznej dla mieszkańców. 2.4 Warsztaty w zakresie zdrowego żywienia.
--	---	---	---

D. BYT

1. Poprawa warunków bytowych mieszkańców oraz stworzenie warunków sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości. 2. Promocja wsi	Dobre warunki do rozwoju turystyki i wypoczynku, szansa na rozwój agroturystyki, możliwość pozyskania środków ze Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie” na rozwój przedsiębiorczości, bliskość miasta z ofertami pracy, moda na mieszkanie na wsi.	Niska promocja wsi pod kątem inwestowania, niski stopień umiejętności mieszkańców w zakresie podejmowania i prowadzenia działalności, niewystarczająca promocja sołectwa.	1.1 Organizacja szkoleń z zakresu sprzedaży bezpośredniej. 1.2 Organizacja szkoleń z zakresu produktu lokalnego. 1.3 Szkolenia z pisania i rozliczania projektów. 1.4 Organizacja szkoleń z zakresu rozwoju przedsiębiorczości. 1.5 Szkolenia w zakresie rozwoju agroturystyki. 2.1 Aktywne prowadzenie Fanpage’a. 2.2 Udział w gminnych dożynkach i prezentacja dorobku kulinarnego sołectwa Promocja na Festynach tematycznych oraz sprzedaż produktów wytworzonych przez mieszkańców w ramach KGW. 2.3 Organizacja stoiska promocyjnego podczas wydarzeń gminnych i powiatowych. 2.4 Udział w konkursach powiatowych i wojewódzkich.
---	--	--	---

8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI NA OKRES: XI 2025 – XI 2027

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spotkania integracyjne	Organizacja pikniku rodzinnego	TAK	TAK	2+2+2 = 6	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Na utworzeniu plenerowego miejsca spotkań i integracji mieszkańców	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, w tym budowa altany	NIE	NIE	5+5+5 = 15	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan techniczny pomieszczeń pełniących rolę świetlicy wiejskiej w budynku OSP	Remont, modernizacja i doposażenie pomieszczeń pełniących rolę świetlicy wiejskiej	NIE	NIE	3+3+3 = 9	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Utworzenie miejsca aktywnego uprawiania sportu	Budowa boiska sportowego	NIE	NIE	4+4+4 = 12	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólne prace na rzecz sołectwa	Przygotowanie terenu pod boisko	TAK	NIE	1+1+1 = 3	V

Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne?
Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)

1. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy, w tym budowa altany - Wielkopolska Odnova Wsi, Stowarzyszenie „Solidarni w Partnerstwie”, Fundusz sołecki, Gmina Stare Miasto.
2. Budowa boiska sportowego - Wielkopolska Odnova Wsi, Stowarzyszenie „Solidarni w Partnerstwie”, Fundusz sołecki, Gmina Stare Miasto, środki z Ministerstwa Sportu i Turystyki.
3. Remont, modernizacja i doposażenie pomieszczeń pełniących rolę świetlicy wiejskiej - Wielkopolska Odnova Wsi, Stowarzyszenie „Solidarni w Partnerstwie”, Fundusz sołecki, Gmina Stare Miasto.

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy
Wsi/miejscowości uczestniczących
w przygotowaniu dokumentu:

- 1. Krzysztof Stadnicki**
- 2. Krzysztof Skibiński**
- 3. Tomasz Galor**

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

- 1. Magdalena Fabiniak**
- 2. Maria Nowak**